



Inside Issue:

- ALARGAN listed at the KSE.
- 52% sale of Saar Gate project .
- ALARGAN at cityscape 2007 - Dubai.

ALARGAN
NEWSLETTER

THE WILL TO CREATE ...THE SKILL TO BE CREATIVE

4820440
www.alargan.com

Our Mission

Our mission is to expand efficiently and profitably to become the leading real estate developer and service provider in the region. Our primary focus will remain providing creative housing solutions with unique designs that compliment and enhance the surrounding environment. We will continue to form long-term strategic partnerships to enable us to enter new markets with confidence. We will accomplish our mission by cultivating a healthy and rewarding working environment, which will ensure that our projects distinguish and define us in the markets in which we operate. The continued success of our projects is a reflection of our clients' satisfaction and hence is the conduit to maximizing shareholder value.



ALARGAN listed at the Kuwait Stock Exchange (KSE)

On July 23rd ALARGAN was listed on the Kuwait Stock Exchange (KSE)

Under the symbol "ARGAN". During the conference held by ALARGAN on the day preceding the listing, Mr. Khaled Khuder Al Mashaan Chairman and managing Director stated that this occasion is yet another milestone achieved by ALARGAN to be added to a string of successes.

He also added that the company has many major projects in the pipeline supported by an existing substantial land bank exceeding 60 mm sq ft. through out the region. A full presentation detailing the company's existing and future projects was presented by Mr. Mohammed Al Saqqaf Vice Chairman and CEO, highlighting as well the company's strategy to diversify its income stream across the various sectors and activities of the real estate industry.

CityScape 2007

Alargan international real estate company announced its participation in the Cityscape 2006, which will take place on the 16th-18th October 2007 at the World Trade Center- Dubai .

ALARGAN Group of companies across the region will display their major projects and services. "Cityscape is a major event and medium in our view and our participation this year represents our 3rd year in row showcasing our activities in this event." said Mr. Al Saqqaf.



52% of Saar Gate Villas Sale The Villas ready by mid September

AIARGAN Bahrain announced that Saar Villas sale has reached 52% of the total project while the remaining villas are expected to be completed by September .

Saar Gate project is a consortium of partnership between Gulf real estate fund managed by Global investment house (Global) and AIARGAN Bahrain.

The project built on a total area of 54,773 square meters in Saar Area in Bahrain contains 102 villas and 184 residential flats with different floor plans and design of two and three stories. The project includes public gardens and commercial shops to cater for the residents. The foundation stone for the project was laid last May. The entire completion of the project is expected by third quarter 2009.

Executive Management

Khaled Khudair Al Mashaan
Chairman & Managing Director

Mohammed Ahmad Al Saqqaf
Vice Chairman & CEO

Sherif Omara
Chief Financial Officer

Saad Nasser Al Muneefi
Senior Vice President Business Development
& Advisory Services

Jamila Abdul Razaq Al Adwani
Senior Vice President Business Development
& Advisory Services

Ibrahim Sadiq
Senior Vice President Project
Management

Muna Musaed Al Gharabally
Vice President Business Development
& Advisory Services

Fahad Abdulrazaq Al Khatrash
Vice President Business Development
& Advisory Services

Meshan Mohammed Al Meshan
Vice President Business Development
& Advisory Services

Rana Al Mohtasab
Vice President Business Development
& Advisory Services

Sameeha Al Taher
Vice President Administration & HR

Khaldoon Rashid
Legal Consultant

Niveen Salem
Marketing Manager

ALARGAN ... Continuous Success



Best Development Award

Al Qurm Project - Oman



Best Property Award

Al Beda'a Hotel & Resort - Kuwait

THE WILL TO CREATE ...THE SKILL TO BE CREATIVE



٥٢٪ مبيعات فلل بوابة سار الفلل العينة جاهزة في منتصف سبتمبر

أعلنت شركة الأرجان البحرين بأنه تم بيع ٥٢٪ من فلل بوابة سار . ومن المتوقع أن يتم الانتهاء من بيع الفلل المتبقية قبل نهاية العام الجاري . كما أنه يجري العمل علي أرض المشروع حيث أنه تم الانتهاء من أساسات بعض الفلل وهناك نسب إنجاز في الفلل التي ستكون فلل عينة ومن المتوقع الانتهاء منها في منتصف سبتمبر المقبل والتي ستكون مفتوحة للجمهور لمعاينة جودة البناء والتشطيبات علي أرض الواقع . مشروع بوابة سار هو شراكة ما بين صندوق العقار الخليجي الذي يديره بيت الاستثمار العالمي (غلوبل) والأرجان ز البحرين مقام على مساحة إجمالية قدرها ٥٤٧٧٣ متراً مربعاً في منطقة سار ويتكون من ١٠٢ فيلا و ١٨٤ شقة سكنية بمساحات وتصاميم مختلفة من طابقين وثلاث طوابق وكذلك يتضمن المشروع حديقة عامة ومحلات تجارية تخدم قاطني المشروع . ووضع حجر الأساس للمشروع منتصف شهر مايو/ أيار الماضي ومن المتوقع أن يتم الانتهاء المشروع بالكامل في الربع الثالث من ٢٠٠٩ .

الإدارة التنفيذية

شريف عمارة

رئيس المدراء الماليين

إبراهيم صادق

نائب رئيس أول / إدارة المشاريع

مشعان محمد المشعان

نائب رئيس / تطوير الأعمال والخدمات الاستشارية

خلدون رشيد

المستشار القانوني

ثيقتين سالم

مدير التسويق

محمد أحمد السقاف

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

جميلة عبدالرزاق العدواني

نائب رئيس أول / تطوير الأعمال والخدمات الاستشارية

فهد عبدالرزاق الخترش

نائب رئيس / تطوير الأعمال والخدمات الاستشارية

سميحة الطاهر

نائب رئيس / شؤون إدارية وموارد بشرية

خالد خضير المشعان

رئيس مجلس الإدارة والعضو المنتدب

سعد ناصر المنيفي

نائب رئيس أول / تطوير الأعمال والخدمات الاستشارية

منى مساعد الغريبي

نائب رئيس / تطوير الأعمال والخدمات الاستشارية

رنا المحتسب

نائب رئيس / تطوير الأعمال والخدمات الاستشارية

هدفنا

هدفنا هو أن نتوسع بفاعلية و بشكل متطور ومجدي لكي نصبح مطور العقار الرئيسي في المنطقة. تركيزنا الأساسي هو في تقديم حلول مبتكرة للمشكلة الإسكانية من خلال تصاميم فريدة تتسجم مع البيئة المحيطة وتحسنها. هذا و سنستمر في تكوين شراكات إستراتيجية طويلة الأمد تمكننا من أن ندخل أسواق جديدة بثقة عالية. سننجز مهمتنا و نحقق أهدافنا من خلال خلق بيئة عمل محترفة تضمن تميز مشاريعنا وتؤكد وجودنا في الأسواق التي نعمل بها. إن نجاح مشاريعنا المستمر هو انعكاس لقدرتنا على تلبية متطلبات عملائنا وبالتالي تنمية حقوق مساهمينا.



إدراج الأرجان في سوق الكويت للأوراق المالية

في ٢٣ من يوليو تم إدراج شركة الأرجان سوق الكويت للأوراق المالية تحت رمز "أرجان". وخلال المؤتمر الصحفي للندوة التعريفية السابق للإدراج، قال المهندس / خالد المشعان رئيس مجلس الإدارة و العضو المنتدب أن هذه المناسبة هي شوط آخر حققته الأرجان يضاف إلي سلسلة نجاحاتها.

و أضاف أن الشركة لديها العديد من المشاريع تحت الدراسة تدعمها وجود مجموعة من الأراضي تفوق الـ ٦٠ مليون قدم مربع، موزعة في أنحاء المنطقة.

وقد تم تقديم عرض مفصل لمشاريع الشركة الحالية و المستقبلية بواسطة السيد /محمد السقاف نائب رئيس مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي لشركة الأرجان يلقي فيه الضوء على الإستراتيجية المتبعة لتوظيف الدخل في قطاعات و نشاطات مختلفة في صناعة العقار.

أعلنت شركة الأرجان عن استعداداتها المكثفة للتحضير لمعرض سيتي سكيب الذي سيقام من ١٦-١٨ شهر أكتوبر ٢٠٠٧ و ذلك في مركز المعارض الدولي في دبي وأعلن السيد /محمد السقاف عن التحضيرات التي تقوم بها الأرجان حتى تتناسب مع مستوى الحدث وما يليق بمكانة الأرجان المتميزة في سوق العقار الأقليمي .

من أسباب مشاركة الأرجان في هذا الحدث الهام التوسعات التي تقوم بها الشركة في السعودية، البحرين و سلطنة عمان- بالإضافة إلى المشروعات المتميزة التي ستطرح في المستقبل القريب.

سيتي
سكيب
٢٠٠٧

في هذا العدد:

- إدراج الأرجان في سوق الكويت للأوراق المالية.
- مشروع بوابة سار السكني - فئة الفلل يحقق مبيعات تفوق ٥٢٪.
- معرض سيتي سكيب ٢٠٠٧ في دبي.



ALARGAN
NEWSLETTER

إرادة للتطوير... قدرة على الإبداع

4820440

www.alargan.com

الأرجان

في سوق الكويت للأوراق المالية



رمز التداول:

باللغة الإنجليزية: **ARGAN**

باللغة العربية: **أرجان**

إرادة للتطوير... قدرة على الإبداع