



ALARGAN

شركة الأرجان العالمية العقارية
ALARGAN INTERNATIONAL REAL ESTATE CO.

إرادة للتطوير... قدرة على الإبداع
THE WILL TO CREATE ...THE ABILITY TO BE CREATIVE

وجب على كل من لديه الإرادة للتطوير أن يلتزم للعميل والمجتمع الذي يعمل من
ضمنه بأن يخلق منتجاً يظهر فيه روح الإبداع وينسجم مع البيئة المحيطة به.
في الأركان النجاح لتحقيق ذلك هو هدفنا الرئيسي.



هدفنا

Our Mission

Our mission is to expand efficiently and profitably to become the leading real estate developer and service provider in the region. Our primary focus will remain providing creative housing solutions with unique designs that compliment and enhance the surrounding environment. We will continue to form long-term strategic partnerships to enable us to enter new markets with confidence. We will accomplish our mission by cultivating a healthy and rewarding working environment, which will ensure our projects distinguish and define us in the markets in which we operate. The continued success of our projects is a reflection of our clients' satisfaction and hence is the conduit to maximizing shareholder value.

التوسع بفاعلية و بشكل مجدي كي نصبح مطور العقار الرئيسي في المنطقة. سيظل تركيزنا الأساسي في تقديم بدائل و حلول سكنية مبتكرة من خلال تصاميم فريدة تتسجم مع البيئة المحيطة و تحسنها. هذا و سنستمر في تكوين شراكات إستراتيجية طويلة الأمد تمكنا من أن ندخل أسواق جديدة بخطى راسخة. و سنتمكن من انجاز مهمتنا و تحقيق أهدافنا من خلال خلق بيئة عمل محترفة تضمن تميز مشاريعنا وتؤكد وجودنا في الأسواق التي نعمل بها. إن نجاح مشاريعنا المستمر هو انعكاس لقدرتنا على تلبية متطلبات عملائنا وبالتالي تنمية حقوق مساهمينا.



تاريخنا Our History

Established in 1994, ALARGAN pioneered high quality, affordable housing in Kuwait, quickly earning an enviable reputation as a prime residential developer. Expanding its scope of business to include all property types; including mixed-use developments, government and industrial projects, leisure & tourism developments and B.O.T. (build, operate, transfer) projects ALARGAN has since grown into one of the leading Real Estate companies.

تأسست الأرجان عام ١٩٩٤، و استطاعت منذ ذلك الحين من إنجاز العديد من المشاريع خاصة تلك المتخصصة بتطوير العقارات السكنية. وقد نمت الشركة باعتمادها على هذه الأسس القوية، حيث توسع نطاق أعمالها بمرور الزمن كي يشمل كافة أنواع المشاريع العقارية بما في ذلك أعمال التطوير المتعددة الاستخدام والمشاريع الحكومية والصناعية بالإضافة إلى المشاريع الترفيهية والسياحية ومشاريع البناء والتشغيل وتحويل الملكية (BOT). و الآن تعتبر الأرجان شركة رائدة بمجالها و متكاملة بخدماتها.



SPV

EQUITY IRH %25

Financial Engineering

تطورنا Our Progress

A new chapter was added to ALARGAN's history in late 2005, when its capital was significantly increased to meet the rapid expansion of the company. This was necessary to implement the strategic plan to diversify the activities of the company and expand the services it offers to include consultancy and advisory services, as well as to support and compliment the existing established services. Our management team's uncompromising commitment to quality, combined with our support team capabilities, enables ALARGAN to deliver superior products.

لقد أضافت الشركة فصلا جديدا على تاريخها في أواخر عام ٢٠٠٥، عندما حصلت نقلة نوعية لهيكل رأسمال الشركة حيث تم زيادة رأس المال بصورة كبيرة لمواكبة عمليات التوسع السريعة. و بالإضافة إلى ذلك، قامت الشركة باستقطاب كفاءات جديدة للعمل ضمن الفريق الإداري للشركة ذلك وفقا للخطة الإستراتيجية الموضوعة لتنوع أنشطة الشركة بالإضافة إلى دعم و استكمال الخدمات الحالية. فأصبحت الشركة تقدم خدمات استشارية عقارية متنوعة في مختلف القطاعات وفي أماكن جغرافية متعددة.



مواقع إستراتيجية Strategically located

ALARGAN began to expand geographically in 2003 and currently has a physical presence in the Sultanate of Oman, Kingdom of Saudi Arabia, UAE, Lebanon and, most recently, Egypt. This expansion was the result of careful research on the regional markets enabling the identification of suitable opportunities. Recognizing the importance and strength of local knowledge, ALARGAN has chosen its strategic partners in these locations with great care allowing a synergy that combines the experiences and impressive track record of each partner with the real estate capabilities of ALARGAN.

Always seeking prime investment opportunities ALARGAN will continue identifying key players in markets around the globe to further expand regionally and globally.

سعيًا لاستثمار الفرص و لتكملة مسيرة الأرجان لبلوغ هدفها بدأت الأرجان في التوسع جغرافيا عام ٢٠٠٣، حيث امتد نشاط الشركة ليشمل أسواق جديدة من خلال شراكات إستراتيجية طويلة الأمد مع شركاء محليين. فأصبح للشركة تواجد في كل من سلطنة عمان، المملكة العربية السعودية، مملكة البحرين، دولة الإمارات العربية المتحدة و مؤخرًا في مصر. علما بأن الأرجان في سعيها لخلق الفرص الاستثمارية المجدية تسعى لعقد تحالفات في مناطق إقليمية و عالمية جديدة.



مستقبلنا The Future

ALARGAN intends to continue to grow and diversify in the areas of Real Estate Development and Advisory Services in the regional and international markets in which we operate. Our expansion strategy will be focused, without compromise to our dynamic and proactive approach.

ستعمل الأرجان على تنوع و تنمية خدماتها ضمن مجال التطوير و الاستثمار العقاري في الأسواق الإقليمية و العالمية التي تتواجد فيها . و ستطبق إستراتيجية توسعية بتركيز عالٍ دون الإخلال بأسلوب الأرجان المبني على أسس المبادرة و التميز .

We believe when a developer has the will to create there is an inherent obligation, in the interest of the client and society, for product creativity and careful consideration of the surrounding environment.

At ALARGAN achieving this objective is our primary goal.

الشويخ المنطقة الصناعية
شارع رقم ٦، قسيمة ١٢٥
تلفون: +٩٦٥ ٤٨٢٠٤٤٠
فاكس: +٩٦٥ ٤٨٢٣٢٩٨
ص.ب ٨٩٠٤ السالمية ٢٢٠٦٠ الكويت

www.alargan.com